

Protokoll

Ordinarie föreningsstämma Apollo 2

Dag Onsdagen den 27:e april 2016.
Tid 19:00
Plats Bridgelokalen BRF Apollo 2
Närvarande 16 röstberättigade föreningsmedlemmar

1. **Stämman öppnas**

Anders Borg hälsar alla välkomna.

2. **Godkännande av dagordningen**

Stämman godkänner dagordningen med ett Ja.

3. **Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar**

Förteckning har upprättats.

4. **Val av ordförande för stämman**

Anders Borg väljs till ordförande för stämman, utan övriga förslag.

5. **Val av sekreterare för stämman**

André Bodin väljs till sekreterare för stämman, utan övriga förslag.

6. **Val av två rösträknare som jämte stämmans ordförande justerar protokollet**

Rolf Andersson och Stefan Brattander väljs som rösträknare och justerare av protokoll.

7. **Frågan om kallelse till stämman behörigen skett**

Ordförande informerar om att alla har fått kallelse i postfacket och att kallelse har skickats, per post, till medlemmar som är bosatta utanför Apollo 2. Stämman godkänner detta med ett Ja.

8. **Föredragning av styrelsens redovisningshandlingar**

Anders Borg går igenom rubrikerna i förvaltningsberättelsen och lyssnar in kommentarer och åsikter från medlemmarna.

AB AS.

Det framgår att listan på underhållsåtgärder som behöver göras har utökats.

Stefan Brattander ber styrelsen förtydliga att det är nedre delen av fasaden, inte hela, som behöver målas om. Stefan undrar även vad som är tanken gällande tavlorna för tvättstugorna. Styrelsen förklarar att nya tavlor är ett behov som eventuellt kan uppstå i framtiden, men att det i så fall endast kommer att genomföras efter utredning och separat beslut.

Stefan Brattander frågar om det står någonstans att bostadsrättsförsäkringen är tecknad gemensamt för alla medlemmar. Stefan Brattander föreslår att information om detta läggs till i redovisningshandlingarna framöver.

Stefan Brattander frågar vilken bank som Apollo 2 använder sig av. Anders Borg berättar att vi använder oss av Handelsbanken.

Frågan om stämman kan fastslå redovisningshandlingarna besvaras med ett Ja.

9. Revisorns berättelse

Sista stycket av revisorns berättelse ("Uttalande från revisorn") lästes upp av ordförande som information för stämman. På frågan om revisorns berättelse godtas svarar stämman Ja.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Ordförande frågar om stämman kan fastställa resultat- och balansräkningen. Stämman svarar med ett Ja.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade, med ett Ja, att godkänna styrelsens förslag på vinstdisposition.

12. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Ordförande frågar om stämman kan ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2015. Stämman svarar med ett Ja.

13. Beslut om arvoden för löpande verksamhetsåret

Arvodet är idag 850 kr per lägenhet och år.

Stämman beslutar, med ett Ja, att fastställa samma arvode för nästa år.

14. Val av tre styrelseledamöter på två år

Börje Carlsson läser upp en skrivelse gällande allvarsgraden i att bostadsrättsföreningen måste ha en styrelse. Rolf Andersson anser att denna information borde komma alla medlemmar till del.

Förslag från styrelsen (i avsaknad av valberedning): Anders Borg, Bo Sivelind och Tommy Glas, på två år.

AB

As.

Anders Borg frågar om det finns ytterligare förslag. Det finns det inte.

Stämman beslutar att godkänna Anders Borg, Bo Sivelind och Tommy Glas, på två år.

15. Val av en styrelsesuppleant på ett år

Styrelsen förklarar att den inte har något förslag på suppleant.

Anders Borg frågar om stämman har några förslag på suppleant. Det har den inte.

Stämman beslutar att inte ha någon suppleant under kommande år.

16. Val av revisor och revisorsuppleant på ett år

Som revisor föreslås Birgitta Thorberg (Hugos Revision AB) och som revisorsuppleant föreslås Rose-Marie Hardstål (Modern Ekonomi).

Dessa två väljs av stämman med ett Ja.

17. Val av tre personer till valberedning till nästa ordinarie föreningsstämma

Börje Carlsson uppmanar medlemmarna till att komma med förslag på personer till valberedningen.

Stämman har inga aktuella förslag. Frågan bordlägges.

18. Behandling av motioner (inga motioner har inlämnats)

19. Diskussionsfrågor och stämmans avslutande

Anders Borg inbjuder stämman till att ta upp övriga frågor.


Rolf Andersson frågar styrelsen om man har kommit till rätta med problemen som varit med vissa av garageporterna. Styrelsen berättar att det handlar om ett störningsproblem. Problemet inte är kvar för tillfället, men man vet fortfarande inte vad grundorsaken är/var. Stefan Brattander tydliggör att även upplåsning av bilar har störts. Styrelsen informerar om att utredning pågår.

Ingrid Asplund frågar om hon behöver bry sig om de brev som har kommit från ComHem. Styrelsen svarar att hon inte behöver det, så länge det inte handlar om någon inbetalning. Ingrid passar på att berömma den nya vaktmästaren, som enligt henne gör ett bra jobb. Hon frågar även om hyran kommer höjas. Styrelsen svarar att inga höjningar är planerade.

Ordförande avslutar stämman och tackar för visat intresse.

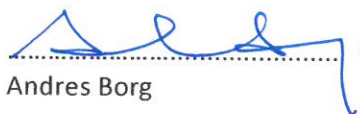
AB As.

Föreningsstämmans sekreterare



André Bodin

Föreningsstämmans ordförande



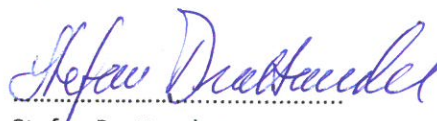
Andres Borg

Justerat



Rolf Andersson

Justerat



Stefan Brattander